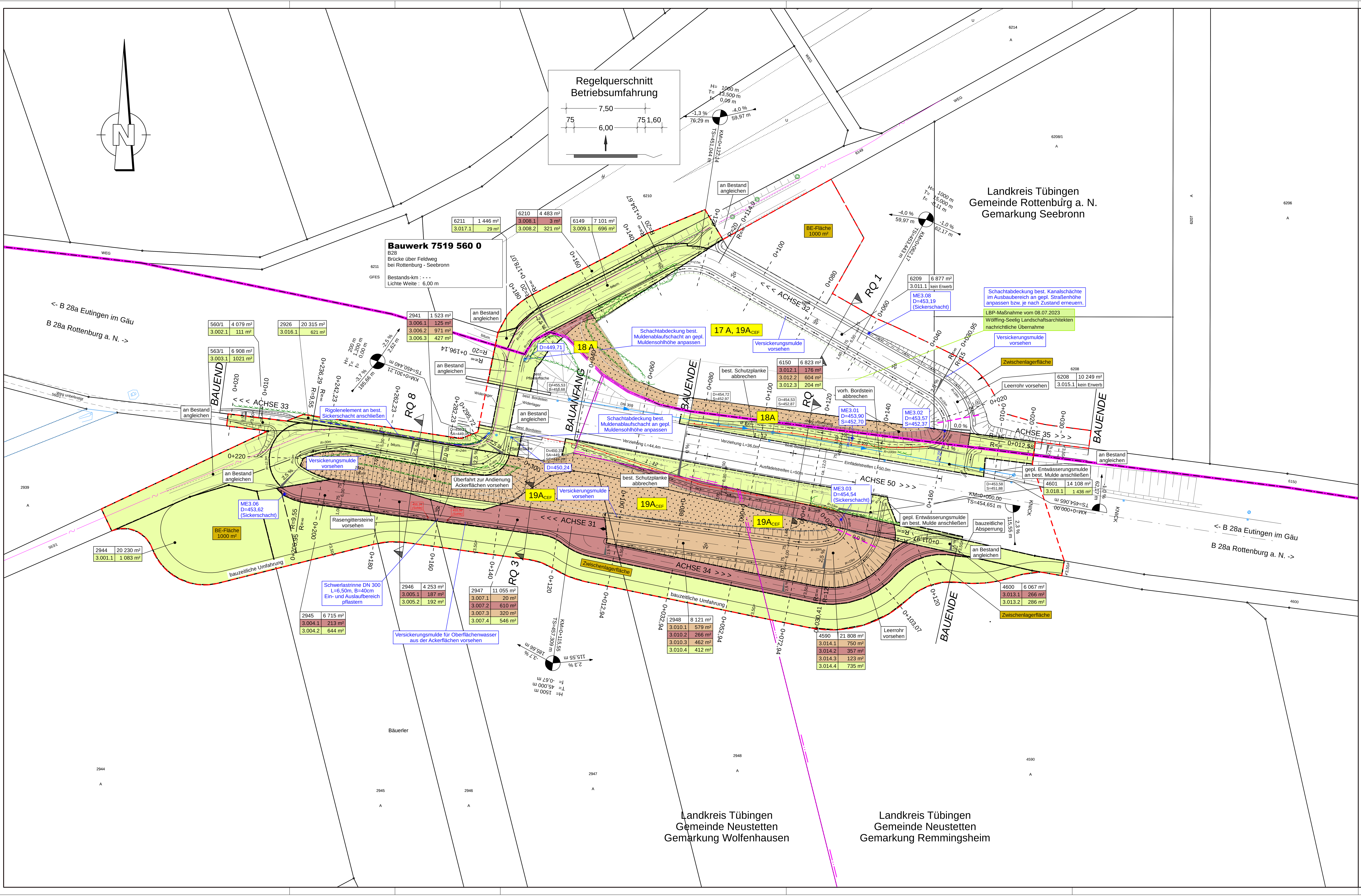


6211	1 446 m²	
3.017.1	29 m²	
6210	4 483 m²	
3.008.1	3 m²	
3.008.2	321 m²	
6149	7 101 m²	
3.009.1	696 m²	
6209	6 877 m²	
3.011.1	kein Erwerb	
2941	1 523 m²	
3.006.1	125 m²	
3.006.2	971 m²	
3.006.3	427 m²	
560/1	4 079 m²	
3.002.1	111 m²	
2926	20 315 m²	
3.016.1	621 m²	
563/1	6 908 m²	
3.003.1	1021 m²	
6150	6 823 m²	
3.012.1	176 m²	
3.012.2	604 m²	
3.012.3	204 m²	
6208	10 249 m²	
3.015.1	kein Erwerb	
4601	14 108 m²	
3.018.1	1 436 m²	
2944	20 230 m²	
3.001.1	1 083 m²	
2946	4 253 m²	
3.005.1	187 m²	
3.005.2	192 m²	
2947	11 055 m²	
3.007.1	20 m²	
3.007.2	610 m²	
3.007.3	320 m²	
3.007.4	546 m²	
2945	6 715 m²	
3.004.1	213 m²	
3.004.2	644 m²	
2948	8 121 m²	
3.010.1	579 m²	
3.010.2	266 m²	
3.010.3	462 m²	
3.010.4	412 m²	
4590	21 808 m²	
3.014.1	750 m²	
3.014.2	357 m²	
3.014.3	123 m²	
3.014.4	735 m²	
4600	6 067 m²	
3.013.1	266 m²	
3.013.2	286 m²	

Zeichenerklärung

Grunderwerb

- zu erwerbende Fläche
- zu erwerbende Fläche für Dritte
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
- dauernd zu belastende Fläche
- landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
- vorgezogene artenschutzrechtliche (CEF-) Maßnahme
- geplanter Gebäudeabbruch
- Gebäude bereits abgebrochen
- 1234 — Flurstück in Eigentum des Vorhabenträgers
- 116 / 12 — Flurstücksnummer
- 1 | 14/2 | 4 248 m² — Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
- 2.34.1 | 345 m² — lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
  - 2. Nr. des Grunderwerbsplans
  - 34. lfd. Nr. des betroffenen Flurstücks
  - 1. Teilfläche eines Flurstücks
- Zusammengehörigkeitspfeil
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze außerhalb / innerhalb des Baufeldes
- bauzeitliche Flächeninanspruchnahme

Es wurden Daten von einzelnen Leitungsträgern vom AG übermittelt.
Für die Vollständigkeit und Richtigkeit übernehmen wir keine Gewährleistung.

Die Baumaßnahme befindet sich in WSG Zone III / III A und II B

1 2 3

BIT INGENIEURE
BIT Ingenieure AG
Am Storrenacker 1 b
76139 Karlsruhe
Telefon: +49 721 96232-10
karlsruhe@bit-ingenieure.de
www.bit-ingenieure.de
Freiburg | Heilbronn | Karlsruhe | Stuttgart | Villingen-Schwenningen

Projektnr.		Datum	Name
03ADB21156	gezeichnet	30.11.2025	xgl/pku
Plankennz.	geprüft	30.11.2025	rla
FE_B_10_1_03_LP3	freigegeben	30.11.2025	mgr

Die Autobahn Südwest

bearbeitet	Toprak	
freigegeben		
Projekt-Nr. A.03917.10.		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
d	Änderungen gemäß Anmerkungen AG vom Aug. 2025	04.08.2025	rla/pku
c	Änderungen gemäß Anmerkungen AG vom Sept. 2024	18./28.10.24	rla/pku
b	Änderungen gemäß Anmerkungen AG vom 27.07.2023	27.07.2023	rla
a	Änderungen gemäß Anmerkungen AG vom 10.07.2023	10.07.2023	rla/pku

Lagesystem:	ETRS89 UTM 32	Stand Kataster:	03 / 2022
Höhensystem:	DHHN12	Bestandsvermessung:	03 / 2022

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes
Straße: A 81 Stuttgart - Rottweil
Betriebskilometer: 620 + 110 - 623 + 040
Streckenabschnitt: VNK 7419 005 - 7518 070
PROJIS-Nr.:

Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 3
Grunderwerbsplan 3
Ost
Maßstab: 1:500

A 81
Neubau Betriebsumfahrt Rottenburg

Aufgestellt:
Niederlassung Südwest
Außenstelle Stuttgart-Vaihingen

Autobahn GmbH des Bundes,
Niederlassung Südwest,
Außenstelle Stuttgart-Vaihingen
Tim Teutsch
26-02-16

CARD 10.0 / 03ADB21156_A81_Rottenburg_FE / GE_LP_STR-4d.PLT / GE_LP_STR-4d / 20.11.25
Format: 111,1 x 59,4 = 0,660 qm

BIT INGENIEURE AG
Standort Karlsruhe
www.bit-ingenieure.de
M = 1:500
Rottenburg
20.11.25